

売家 庄内町余目字町

価格 450万円

仲介手数料 210,600円 (消費税込)

物件概要

- 所在地 東田川郡庄内町余目字町37-1(住所)
- 土地面積 271.82 m² (82.22 坪)
- 建物面積 109.88 m² (33.23 坪)
(1F 76.831m²・2F 33.05m²)
- 建物構造 木造瓦・亜鉛メッキ鋼板ぶき2階建
- 用途地域 第1種住居地域
- 接道状況 北西側・町道
- 交通 JR余目駅より徒歩22分(1.2km)
- 学区 余目三小/ 余目中
- 設備 上水道、下水道、都市ガス
- 建築年月 築年不詳・昭和60年変更・増築
- 間取り 6K
- 地目 宅地
- 建物種類 居宅
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 引渡時期 相談
- 取引態様 専任媒介
- 備考 売買価格に37-15(地番)土地の所有権持分含む

1F:和室 3、洋室 1、収納スペース / 2F:和室 2 / キッチン、ユニットバス、シャワートイレ

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員



鶴岡建設株式会社

〒997-0033 山形県鶴岡市泉町5番41号

山形県知事(8)第1489号

TEL 0235-22-4511(代)

FAX 0235-24-3240



広々! 舗装駐車場 6台駐車可能

暮らしに便利

余目第三小学校 まで徒歩 11分 (900m)

セブンイレブン まで徒歩 4分 (300m)

庄内町役場 まで徒歩 3分 (230m)

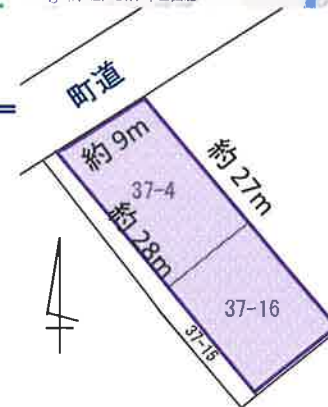
Aコープあまるめ まで徒歩 6分 (500m)

荘内銀行余目支店 まで徒歩 2分 (200m)

案内図



土地形状



売主費用負担にて建物解体

更地のうえ引渡しの場合 600万円

(仲介手数料別途)