

# 売地 庄内町 跡

## 価格 1,000 万円

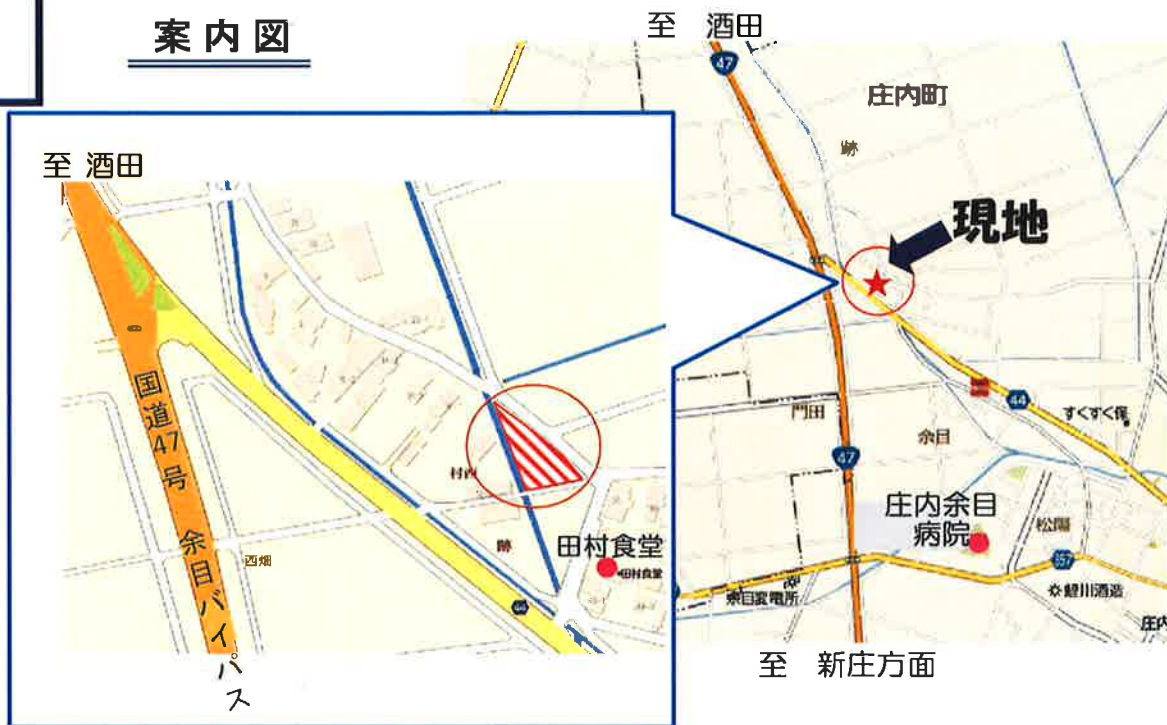
(坪単価 40,020円)

### 物件概要

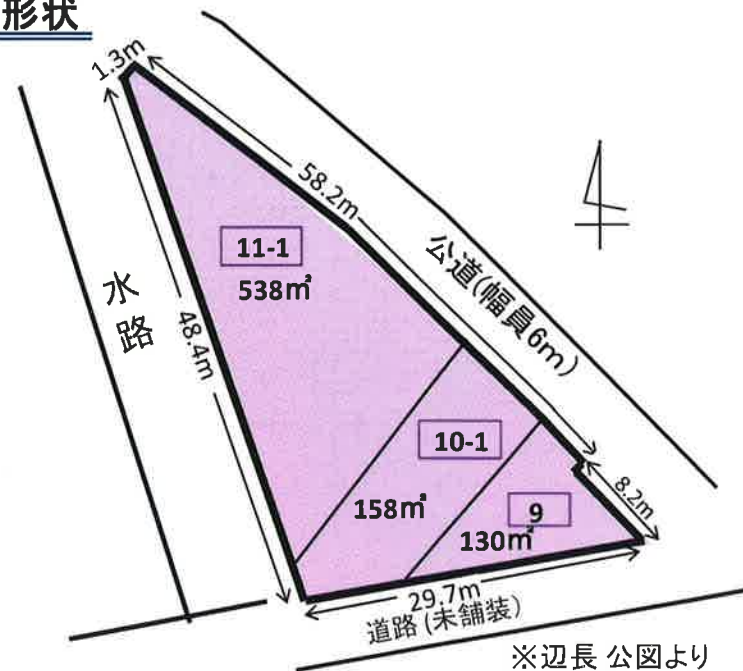
- 所在地 東田川郡庄内町跡字村西11-1、10-1、9 (地番)
- 面積(登記簿) 3筆計 826.00 m<sup>2</sup> (249.87 坪)
- 用途地域 指定なし
- 地目 田(現況宅地) ※農地転用許可申請が必要です。
- 交通 庄内余目病院バス停徒歩20分
- 設備 上水道、下水道 引込なし(前面道路より引込可)
- 接道 北東側 公道(幅員6m) 接道接面58.2m
- 建蔽率・容積率 指定なし
- 引渡時期 即
- 学区 余目3小、余目中
- 取引態様 専任媒介
- 備考 別途仲介手数料(388,800円税込)が必要となります。  
未登記小屋あり(更地のうえ引渡し)



### 案内図



### 物件形状



(社)全国宅地建物取引業保証協会会員

(社)山形県宅地建物取引業協会会員



**鶴岡建設株式会社**

山形県知事(7)第1489号

〒997-0033 山形県鶴岡市泉町5番41号

TEL 0235-22-4511(代)

FAX 0235-24-3240

※辺長 公図より